

Скупштина града Врања на седници одржаној 22.09.2020. године, на основу чл. 35. ст.7. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.Закон и 9/20) и чл. 33.тачка 6. и чл.162. Статута Града Врања („Службени гласник Града Врања“, број 37/18) донела је

## **ОДЛУКУ**

### **О УСВАЈАЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ВРАЊА**

#### **Члан 1.**

Усвајају се Измене и допуне Генералног урбанистичког плана Врања (у даљем тексту Измене и допуне ГУП-а), које су у прилогу ове одлуке и чини њен саставни део.

#### **Члан 2.**

У Изменама и допунама ГУП-а извршена је корекција намене и саобраћаја на свим локацијама на којима се указала потреба за другачијом наменом и саобраћајним решењем у односу на Генерални урбанистички план Врања („Службени гласник Града Врања“број 37/18).

#### **Члан 3.**

Измене и допуне ГУП-а се састоје из текстуалног дела са пратећим табеларним приказима ,графичког дела и документационе основе.

Текстуални део плана чине :

Полазне основе за израду плана, постојеће стање и стечене обавезе, условљености из планова вишег реда, приказ постојећег стања, плански део измена и допуна плана, документациона основа измена и допуна плана и прелазне и завршне одредбе.

Графички део плана садржи:

Постојеће стање

1.1.Граница измена и допуна плана и обухват грађевинског подручја Р 1: 10000

2.1 Постојећа намена површина Р 1: 10000

Планирано стање

3.1.Граница измена и допуна плана, обухват грађевинског подручја и подела на зоне Р 1:10000

4.1.Планиране намене површина-претежне намене Р 1:10000

5.1. Генерални правци регулације саобраћаја Р 1:10000

6.1. Генерални правци регулације водопривредне инфраструктуре Р 1:10000

7.1.Генерални правци регулације електроенергетске инфраструктуре Р 1:10000

8.1.Генерални правци регулације телекомуникационе инфраструктуре Р1:10000

9.1. Генерални правци регулације гасоводне инфраструктуре	P 1:10000
10.1. Ограничења урбаног развоја	P 1:10000
11.1. Границе планова генералне регулације за цело грађевинско подручје	P 1:10000
12.1. Заштита културних добара	P 1:10000

#### **Члан 4.**

Измене и допуне ГУП-а са аналитичко-документационом основом чувају се трајно у Градској управи града Врања.

#### **Члан 5.**

Измене и допуне ГУП-а морају бити доступне на увид јавности (правним и физичким лицима) у току важења плана у седишту доносиоца и путем интернет стране органа надлежног за доношења планског документа.

#### **Члан 6**

Текстуални део Измена и допуна ГУП-а објавити у „Службеном гласнику града Врања“.

#### **Члан 7.**

Даном ступања на снагу ове одлуке престаје да важи Генерални урбанистички план Врања („Службени гласник Града Врања“ број 37/18) у деловима који су предмет Измена и допуна ГУП-а.

#### **Члан 8.**

Спровођење Измена и допуна ГУП-а вршиће се даљом планском разрадом кроз Планове генералне регулације, у оквиу којих се налазе и локације за које се ове Измене и допуне ГУП-а доносе.

#### **Члан 9.**

Период забране издавања грађевинских дозвола на локацијама које су обухваћене предложеним изменама и допунама ГУПа, односно у плановима нижег реда до усвајања наведених Измена и допуна, а најдуже до 12 месеци од дана доношења Одлуке о изради измена и допуна Генералног урбанистичког плана Врања („Службени гласник Града Врања“ број 5/20) се не односи на локације обухваћене програмом уређења грађевинског земљишта на територији града Врања и на објекте који су од капиталног значаја за град Врање.

#### **Члан 10.**

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Врања“

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА**

**22.09.2020.године, број: 35-38/2020-10**

**ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ**

**Дејан Тричковић, спец.двм**