



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално стамбене делатности
и заштиту животне средине,
Одсек за урбанизам
Број предмета: ROP-VRE-20200-ISAW-1/2023
Заводни број: 351-480/2023-08/1
Датум: 07.07.2023. године
Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]
[REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED]
[REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова, на основу члана 8ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19), и члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежан орган спроводи („Сл. гласник РС”, бр. 102/20, 16/21 и 87/21), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС”, бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одбацује се захтев [REDACTED]
поднет преко пуномоћника [REDACTED]
[REDACTED], за извођење радова на изградњи зидане ограде, категорије објекта „А“, укупне дужине 69,01 m, висине 1,40 m од терена, у улици Цара Лазара, на катастарској парцели број 6185/3 КО Врање 1, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању („Службени гласник града Врања“ број 4/13 и 6/13) и Измена и допуна Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању – Горња чаршија-Рашка („Службени гласник града Врања“ број 32/22), као непотпун.

Образложење

[REDACTED] поднела је преко пуномоћника [REDACTED] захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи зидане ограде, категорије

објекта „А“, укупне дужине 69,01 m, висине 1,40 m од терена, у улици Цара Лазара, на катастарској парцели број 6185/3 КО Врање 1, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању („Службени гласник града Врања“ број 4/13 и 6/13) и Измена и допуна Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању – Горња чаршија-Рашка („Службени гласник града Врања“ број 32/22).

Уз захтев за издавање одобрења за извођење радова приложена је потребна документација и то:

- Доказ о уплати: накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 2.000,00 динара од 30.06.2023. године; републичке административне таксе у износу од 810,00 динара од 30.06.2023. године; накнаде за услуге које врши Градска Управа Града Врања у износу од 1.690,00 динара од 30.06.2023. године;
- Идејни пројекат - 0.Главна свеска и 1.Пројекат архитектуре бр. 16/23, од 05.04.2023. године, израђен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг “АРС“ о.д. Врање, ул. Ратка Софијанића бр. 10, Врање, главног и одговорног пројектанта дипл.инж.арх. Снежане Ристић са лиценцом број 317 5241 03;
- Катастарско-топографски план израђен од стране Геодетског бироа “ТЕОМАПС”, Партизанска бр. 10-Ф4, Врање, РГЗ СКН бр. 952-076-49211/2021 од 31.05.2021. године;
- Извод из Листе непокретности прибављен из евиденције Републичког геодетског завода преко сервисне магистрале органа од стране јавног бележника, под бр. УОП-II: 2575-2023, од 16.05.2023. године;
- Пуномоћје [REDACTED] којим овлашћује [REDACTED].

Увидом у достављену документацију утврђено је да нису испуњени следећи услови:

- Предмет захтева није оградни зид већ транспарентна ограда;

- На приложеном катастарско-топографском плану који је подлога „Ситуације“, приказано је да на предметној локацији у фактичком стању већ постоји ограда. Уколико се предвиђа изградња новог објекта на месту постојећег, потребно је постојећи објекат претходно уклонити, и ново стање приказати на Катастарско-топографском плану;

- Потребно је на ситуацији означити позицију пресека, а подзид приказати дуплом линијом или на други начин графички дефинисати са које стране границе парцеле је подзид и темељна стопа.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе, односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 480,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правник

Доставити:

1. Инвеститору,
2. Одељењу за инспекцијске послове,
3. Архиви Градске управе Града Врања.