



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине,
Одсек за урбанизам
Број предмета: ROP-VRE-21857-CPI-2/2023
Заводни број: 351-680/2023-08/1
Датум: 21.09.2023. године
Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED], поднетом преко пуномоћника [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 16.-18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за изградњу фекалне канализационе мреже у постојећој регулацији улице Филипа Филиповића, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 100% - 222311 (спољна канализациона мрежа), укупне дужине 563,39m, ПВЦ цеви пречника ОД200 и ОД400, просечне дубине укопавања 2,93m, са прикључењем на постојећу мрежу у улицама Пере Мачкатовца, Партизански пут, 4. јули и Илинденска, на катастарским парцелама број 11167/1, 9059/1, 9089/1, 9106/2, 9112, 9152/3, 9229/1, 9258/1, 9257, 9263/6 и 9264/1 КО Врање 1, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању – Доње Врање („Службени гласник града Врања“ број 11/22), као непотпун.

Образложење

Инвеститор [REDACTED] поднео је кроз ЦИС преко пуномоћника [REDACTED], захтев за извођење радова на изградњи фекалне канализационе мреже у постојећој регулацији улице Филипа Филиповића, категорије објекта „Г“, класификационе ознаке 100% - 222311 (спољна канализациона мрежа), укупне дужине 563,39m, ПВЦ цеви пречника ОД200 и ОД400, просечне дубине укопавања 2,93m, са прикључењем на постојећу мрежу у улицама Пере Мачкатовца, Партизански пут, 4. јули и Илинденска, на катастарским парцелама број 11167/1, 9059/1, 9089/1, 9106/2, 9112, 9152/3, 9229/1, 9258/1, 9257, 9263/6 и 9264/1 КО Врање 1, у оквиру Плана генералне регулације Зоне 3 у Врању – Доње Врање .

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Доказ о уплати накнаде за вођење ЦЕОП-а у износу од 5.000,00 динара од 14.09.2023. године;
- Катастарско-топографски планови израђени од стране „ГЕОПРЕМЕР“, Врање, РГЗ СКН бр. 952-076-7949/2023 од 31.01.2023. године;
- Локацијски услови ROP-VRE-21857-LOC-1/2023, заводног бр. 353-367/2023-08/1, од 16.08.2023. године, донети од стране овог органа;
- Услови имаоца јавних овлашћења прибављени у поступку издавања локацијских услова:
 1. Услови за укрштање и паралелно вођење издати од стране „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд - Огранак Електродистрибуција Врање, бр. 8Т.1.1,0-0-07,06-320317-23 од 27.07.2023. године;
 2. Технички услови за пројектовање и извођење радова издати од стране Телеком Србија - Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, бр. Д 211-315431/3-2023 А. Перић, од 21.07.2023. године;
 3. Технички услови за пројектовање и прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу издати од стране ЈП „Водовод“ Врање бр. 2594/2 од 21.07.2023. године;
 4. Решење о испуњености услова за израду техничке документације издато од стране ЈП „Урбанизам и изградња града Врања“ бр. 920/23 од 25.07.2023. године;
 5. Услови за пројектовање бр. ТГ 84, од 04.08.2023. године, издати од стране ЈП „Путеви Србије“.
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу, од септембра 2023. године, израђен од стране „CHINA ROAD & BRIDGE CORPORATION“ Србија, огранак Београд, ул. Ужичка бр. 58А, Београд, „Millennium Team“ д.о.о. ул. Жанке Стокић бр. 39, Београд и Истраживачко-развојног центра „Еко Морава пројект“ д.о.о. ул. Кнеза Михајла бр. 63, Параћин, главног пројектанта дипл.грађ.инж. Денисе Ђорђевић, са лиценцом број 314 D91606;
- Пројекат за грађевинску дозволу - 0.Главна свеска, 3.Пројекат хидротехничких инсталација – фекална канализациона мрежа, бр. 67-TD/2023, од 22.08.2023. године, израђени од стране „CHINA ROAD & BRIDGE CORPORATION“ Србија, огранак Београд, ул. Ужичка бр. 58А, Београд, „Millennium Team“ д.о.о. ул. Жанке Стокић бр. 39, Београд и Истраживачко-развојног центра „Еко Морава пројект“ д.о.о. ул. Кнеза Михајла бр. 63, Параћин, главног и одговорног пројектанта пројекта хидротехничких инсталација дипл.грађ.инж. Денисе Ђорђевић, са лиценцом број 314 D91606;
- Техничка контрола Пројекта за грађевинску дозволу бр. 2119/09 од 11.09.2023. године, извршена од стране Института за водопривреду „Јарослав Черни“ а.д. Београд, ул. Јарослава Черног бр. 80, Пиносава, Београд, одговорног вршиоца техничке контроле

пројекта хидротехничких инсталација дипл.инж.грађ. Јадранке Спасић са лиценцом број 314 4235 03;

- Копија катастарског плана бр. 952-04-076-14850/2023 од 18.07.2023. године, издате од стране Републичког геодетског завода, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање;
- Копија катастарског плана водова бр. 952-04-308-325/2023 од 18.07.2023. године, издате од стране Републичког геодетског завода, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање;
- Пуномоћје [REDACTED], којим овлашћује [REDACTED], бр. сл. 2023/МС од 14.07.2023. године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени следећи формални услови прописани чл. 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем:

- Како је део канализационе мреже пројектован ван регулације постојеће саобраћајнице (фактичког стања на терену), на катастарским парцелама бр. 9059/1 и 11167/1 КО Врање 1, не може се применити став 7. члана 135. Закона, па је потребно приложити сагласност сувласника, у складу са чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

На основу утврђеног стања одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл. 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уколико надлежни орган, у решењу којим је одбацио захтев, није навео све недостатке, односно разлоге за одбацивање тог захтева, а усаглашени захтев одбаци из разлога који нису наведени у решењу у складу са којим је усаглашавање извршено, подносилац захтева има право на поновно усаглашавање захтева без поновног достављања већ поднете документације и без поновног плаћања административне таксе за доношење захтева и

накнаде из чл. 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од осам дана од дана достављања истог, преко овог органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, са позивом на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

Контролисала:
ШЕФ ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
Јована Антић, дипл.инж.арх

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Сања Златковић, дипл.правник

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Имаоцима јавних овлашћења,
3. Грађевинској инспекцији,
4. Архиви Градске управе Града Врања.