



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

Одсек за урбанизам

Број предмета: ROP-VRE-28864-CPI-1/2024

Заводни број: 002623887 2024 08033 004 031 351 143

Датум: 17.09.2024. године

Врање, Србија

ГРАД ВРАЊЕ, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], поднетом
преко пуномоћника [REDACTED]

за издавање грађевинске дозволе, на основу члана 8ђ. и 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 22. и 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23) и члана 39., 136. и 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење, 2/23-одлука УС), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], поднет преко
пуномоћника [REDACTED]

за издавање грађевинске дозволе за изградњу интерног претакалишта запаљивих течности односно пуњење или пражњење резервоара, малих вагон-цистерни за потребе снабдевања горивом механизације и складишта боца са техничким гасовима, површине 16.00 m², категорије објекта „Г“, класификационог бр. 125221 - 13,58% (специјализована складишта затворена са најмање три стране зидовима или преградама), 125212 - 86,42% (резервоари за нафту и гас) и 222330 - 100% (канализациона мрежа - грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћење отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме)), на катастарској парцели број 3926/1 КО Крива Феја, у оквиру Просторног плана града Врања („Службени гласник града Врања“ број 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка), због неиспуњености формалних услова.

Образложење

Инвеститор [REDACTED]

[REDACTED], поднео је преко пуномоћника [REDACTED]

[REDACTED] захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу интерног претакалишта запаљивих течности односно пуњење или пражњење резервоара, малих вагон-цистерни за потребе снабдевања горивом механизације и складишта боца са техничким гасовима, површине 16.00 m², категорије објекта „Г“, класификационог бр. 125221 - 13,58% (специјализована складишта затворена са најмање три стране зидовима или преградама), 125212 - 86,42% (резервоари за нафту и гас) и 222330 - 100% (канализациона мрежа - грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћење отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме)), на катастарској парцели број 3926/1 КО Крива Феја, у оквиру Просторног плана града Враћа („Службени гласник града Враћа“ број 18/18, 36/20-исправка и 10/23-исправка).

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложени су:

- Доказ о уплати: накнаде за Централну евиденцију и републичке административне таксе;
- Пројекат за грађевинску дозволу - 0.Главна свеска бр. PGD-GS-01-08/24 од августа 2024. године, главног пројектанта Мирчић Новице, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 317 G382 08, 1.Пројекат архитектуре бр. PGD-A-01-08/24 3.Пројекат хидротехничких инсталација бр. PGD-VIK-01-08/24 израђени од стране „ОМЕГА“, ПР, Владичин Хан, ул. Петра Станковића бр. 2, Владичин Хан, одговорног пројектанта пројекта архитектуре и пројекта хидротехничких инсталација Мирчић Новице, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 317 G382 08; 2.Пројекат конструкције, бр. PGD-K 1/8-2024 од августа 2024. Године, 4.Пројекат електроенергетских инсталација бр. PGD-EE 1/8-2024 од августа 2024. године и Елаборат заштите од пожара бр. E-03/24 од августа 2024. године, израђени од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „АРЕХ 017“ Враће, ул. Пушкинова бр. 21, Враће, одговорног пројектанта пројекта конструкције Петрушевић Јовице, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 311 6927 04 и одговорног пројектанта електроенергетских инсталација, Стошић Драгана, дипл.инж.ел. са лиценцом број 510 I 00031 20 и овлашћеног лица за израду елабората за заштиту од пожара Давидовић Николе, спец.стр.инж.маш. са овлашћењем број 09-152-4813/18;
- Пуномоћје за подношење захтева бр. 1476 од 26.07.2024. године.

Увидом у достављени захтев и прилоге, утврђено је да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови прописани чл. 17. став 1. тачка 3) и 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одосно захтев није поднет у прописаној форми и уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона:

- За предметну изградњу су издати измењени локацијски услови па је потребно поднети захтев за измену грађевинске дозволе, при чему се треба позвати на број издате грађевинске дозволе како би предмети били у истом досијеу;

- Није приложен извод из пројекта за грађевинску дозволу, израђен у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације, сходно члану 16. став 2. тачка 1) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем;

- Није приложена изјава главног пројектанта који је оверио извод из пројекта за грађевинску дозволу да су сви подаци из тог извода одговарајући пројекту за грађевинску дозволу и да су усклађени са локацијским условима на основу којих је поднет захтев за издавање грађевинске дозволе, ако та изјава није садржана у изводу из пројекта за

грађевинску дозволу, сходно члану 16. став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем;

- Није прииложен извештај о техничкој контроли пројекта, сходно члану 16. став 2. тачка 4) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем;

- Није прииложена ажурирана студија о процени утицаја на животну средину, сагласност на ажурирану студију о процени утицаја на животну средину, односно одлука да није потребно ажурирање студије о процени утицаја пројекта на животну средину уз изјаву инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђују да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине, сходно члану 22. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем;

- Главна свеска не садржи сажети технички опис и графичку документацију (ситуационе планове) у складу са чланом 25. став 8. правилника којим се уређује садржина техничке документације. Садржаји приказа се могу комбиновати, искључиво на начин који омогућава прегледан приказ и сагледавање свих наведених садржаја.

- Пројекат архитектуре и пројекат хидротехничких инсталација нису потписани електронским потписом од стране одговорних вршилаца техничке контроле тих делова ПГД-а, у складу са чланом 85. правилника којим се уређује садржина техничке документације;

- Изјаве вршиоца техничке контроле, које су у складу са чланом 84. и 85. правилника којим се уређује садржина техничке документације приложене уз пројекат архитектуре, конструкције и пројекат хидротехничких инсталација, нису израђене у складу са Прилогом 5 наведеног правилника;

- Пројекат електроенергетских инсталација не садржи изјаву одговорног вршиоца техничке контроле и није потписан електронским потписом од стране одговорног вршиоца техничке контроле, у складу са чланом 84. и 85. правилника којим се уређује садржина техничке документације;

- Као одговорни вршилац техничке контроле пројекта архитектуре је наведено лице са лиценцом 314 која у опису делатности нема израду архитектонских пројеката;

- Као одговорни пројектант пројекта хидротехничких инсталација је наведено лице са лиценцом 317 која у опису делатности нема израду пројектне документације хидротехничких објеката и инсталација водовода и канализације;

- Пројектант и одговорни пројектант приложеног пројекта конструкције не одговарају наведеним подацима о пројектантима у главној свесци;

- Подаци о лицима која су израдила елаборате и студије у главној свесци не садрже податке који се односе на студију о процени утицаја на животну средину;

- Главна свеска (табела) не садржи податке о издатим локацијским условима и измењеним локацијским условима и издатим сагласностима;

- Изјава главног пројектанта у главној свесци и изјаве одговорних пројектаната у свим приложеним деловима пројекта за грађевинску дозволу нису у складу са Прилозима 3 и 4 правилника којим се уређује садржина техничке документације;

- На приложеним ситуационим плановима нису искотирана сва релевантна минимална растојања од предметних објеката до других објеката;

- Пројекат за грађевинску дозволу није у складу са измењеним локацијским условима у погледу назива објекта који је предмет захтева;

На основу утврђеног правног и чињеничног стања, одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен, захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе за и накнаде наведене у чл. 16 став 2. тачка 3) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Уз усаглашени захтев се, уз главну свеску, као посебан документ, обавезно доставља и изјашњење по примедбама из одлуке којом је претходни захтев одбачен, сходно члану 25. правилника којим се уређује садржина техничке документације.

Ако надлежни орган у поступку по захтеву не одобри изградњу објекта, подносилац захтева има право на повраћај републичке административне таксе за доношење решења, наведене у члану 16. став 2. тачка 5) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, односно да ту таксу употреби у поновљеном поступку.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу.

Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из чл.18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци, надлежни орган ће донети решење о одбацивању захтева.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења допуштена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланичком управном округу у Лесковцу, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко овог надлежног органа, кроз ЦИС, таксирана републичком административном таксом у износу од 560,00 динара, уплатом на жиро рачун: 840-742221-843-57, број модела 97, позив на број 47-114.

Обрадила: Мирјана Ђорђевић, дипл.инж.арх.

ОВЛАШЋЕНО СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ
ШЕФИЦА ОДСЕКА ЗА УРБАНИЗАМ
Дијана Ђелић, дипл.инж.арх

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Имаоцима јавних овлашћења,
3. Грађевинској инспекцији,
4. Архиви Градске управе Града Врања.