



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,

имовинско-правне послове,

комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

**ROP-VRE-11137-IUP-3/2020**

**Број: 351-454/2020-08/1**

02.07.2020.год.

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву [REDACTED]

[REDACTED], а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019) и чл. 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016), доноси

### **Р Е Ш Е Њ Е** **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**I– ДОЗВОЉАВА СЕ** употреба пословног објекта, спратности П+Пк, категорије “Б”, класификационе ознаке **122011-100%** (зграде које се употребљавају у пословне сврхе), укупне бруто грађевинске површине **194,69м<sup>2</sup>**, бруто површине у основи **93,19м<sup>2</sup>**, објекат **број 1** на кп.бр.**11375/1 КО Врање 1** површине **461,00м<sup>2</sup>**, у ул.Француској бб, у Врању, са Решењем о привременој грађевинској дозволи бр.351-195/2000-05/1 од 02.11.2000.год. и озакоњеног Решењем 351-148/2020-08/1 од 27.03.2020.год., у власништву [REDACTED].

**II-** Записник о извршеном техничком прегледу и Предлог комисије за технички преглед број: 1/20 од 23.06.2020.год. ПР “ХИТ ПРОЈЕКТ” из Врања, саставни су део овог решења.

### **О б р а з л о ж е њ е**

[REDACTED], електронским захтевом од 29.06.2020.год, обратили су се овом одељењу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

- 1.Решење о привременој грађевинској дозволи** број:351-195/2000-05/1 од 02.11.2000.год. Одељења за урбанизам и грађевинско-комунални надзор СО Врање;
- 2.Решење о озакоњењу** број: 351-148/2020-08/1 од 27.03.2020.год овог Органа;
- 3.Уверење о уснимљености објекта** број:952-076-69832/2019 од 08.11.2018.год. Службе за катастар непокретности Врање;
- 4.Главни пројекат**, предузећа “АРС” из Врања од октобра 2000 год.;
- 5.Главни пројекат електричне инсталације** Агенције “ЕЛИНГ ПЛУС” из Врања од 13.10.2000.год.;
- 6.Одлука о образовању стручне комисије за вршење техничког прегледа** бр.1/20 од 23.06.2020.год. ПР “ХИТ ПРОЈЕКТ” из Врања;
- 7.Записник о извршеном техничком прегледу и Предлог комисије за технички преглед** број: 1/20 од 23.06.2020.год. ПР “ХИТ ПРОЈЕКТ” из Врања, саставни су део овог решења;

8. **Доказ о власништву**, Уговор о купопродаји оверен од стране Јавног бележника бр. ОПУ:254-2017 од 17.05.2017.год и Уговор о поклону оверен од стране Општинског суда у Врању Ов.бр.7354/06 од 16.11.2006.год.;

9. **Пуномоћје**, бр.УОП-I:3967-2019 и бр.УОП-I:3966-2019, оверена 17.10.2019.год од стране Јавног бележника;

Инвеститору су, у складу са чл.44. ст.6. и ст.7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019), признати доказ о уплаћеном износу на име републичке административне таксе у износу од 9.710,00 рсд, накнаде за услуге Градске управе у износу од 8.185,00 рсд, накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд.

Овај орган је размотрио захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

**Достављено:** Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и архиви.

**САВЕТНИК**

**Ненад Николић**, дипл.инг.арх.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Јована Антић**, дипл.инг.арх.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**Драган Михајловић**, дипл.правник