



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

ROP-VRE-20610-IUP-1/2020

Број: 351-539/2020-08/1

12.08.2020.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта, поднетог преко пуномоћника Јовановић Сузане из Врања, ул.Филипа вишњића бр.3, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/2019) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

I – ДОЗВОЉАВА СЕ употреба стамбеног објекта, спратности П+1, класификационог броја 112111-100%(стамбена зграда са два стана), објекат број 1 на кат.парцели број 476/3 КО Врање-1, у улици Устаничкој бр.35 у Врању, изграђеног на основу Одобрења број:351-1617/82-02 од 13.07.1982.год., у власништву [REDACTED].

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника Јовановић Сузане из Врања, ул.Филипа вишњића бр.3, електронским захтевом од 07.08.2020.год, обратила се овом органу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. **Пуномоћ** Бр.УОП-V:1221-2020 од 28.07.2020.год.оверено од стране Јавног бележника;
2. **Одобрење за изградњу** број:351-1617/82-02 од 13.07.1982.год, Општинског комитета за комунално-стамбене, урбанистичке и имовинске послове Скупштине општине Врање;
3. **Копија плана** број:953-076-6033/2020 од 04.08.2020.год. Службе за катастар непокретности Врање;
4. **Потврда о прикључењу објекта на електродистрибутивну мрежу** број:342720/2 од 27.07.2020.год., Центра за подршку гарантованом снабдевању ЈП"Електропривреда Србије";
5. **Потврда о исправности димоводних инсталација** бр.2106/1 од 30.07.2020.год. ЈКП "КОМРАД" Врање;
6. **Потврда о прикључењу објекта на водоводну и канализациону мрежу** бр.2776 од 27.07.2020.год. ЈП "ВОДОВОД" Врање;
7. **Изјава инвеститора** од 07.08.2020.год. и **изјава одговорног лица** Јовановић Сузане дипл.инж.архитектуре бр.лиценце 300 6944 04, да је објекат изграђен у свему према одобрењу за изградњу;
8. **Доказ о власништву**, Извод из листа непокретности, предмет: УОП-II: 3296-2020 од 27.07.2020.год. прибављен од стране Јавног бележника;

Инвеститор је уз захтев приложио доказе о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, Републичке административне таксе у износу од 2.200,00рсд и накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.865,00рсд.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инг.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник