



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

ROP-VRE-24519-IUP-10/2020

Број: 351-664/2020-08/1

09.09.2020.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта, поднетог преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/2019) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

I – ДОЗВОЉАВА СЕ употреба стамбеног објекта, спратности Су+П, категорије "А", класификационог броја 111011-100% (стамбена зграда са једним станом), укупне бруто грађевинске површине 187,60м², укупне нето површине 163,59м², објекат број 1 на кат.парцели број 12939 КО Врање-1, у улици Андре Ђорђевића, у Врању, изграђеног на основу Решења о грађевинској дозволи број:351-2811/2018-08/1 од 17.01.2019.год., у власништву [REDACTED].

Образложење

[REDACTED], електронским захтевом од 07.09.2020.год, преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.6, обратио се овом органу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. Пуномоћ Бр.УОП-П:5120-2020 од 04.09.2020.год. оверено од стране Јавног бележника;
2. Решење о грађевинској дозволи број:351-2811/2018-08/1 од 17.01.2019.год. овог органа;
3. Потврда о правоснажности број:351-174-2019-08/1 од 06.03.2019.год. овог органа;
4. Потврда о пријави радова број:350-11/2019-08/1 од 08.02.2019.год. овог органа;
5. Уговор о снабдевању електричном енергијом број:236093/2 од 25.04.2019.год.,

ЈП "Електропривреда Србије";

6. Потврда о исправности димоводних инсталација бр.2613/1 од 07.09.2020.год. ЈКП "КОМРАД" Врање;

7. Закључница о прикључењу објекта на водоводну и канализациону мрежу РН152/19 од 16.05.2019.год. и бр.18/19 од 29.03.2019.год. ЈП "ВОДОВОД" Врање;

8. Изјава инвеститора, стручног надзора и извођача радова да је објекат изграђен у свему према пројекту за грађевинску дозволу;

9. Доказ о власништву, Препис из листа непокретности, број:952-076-37811/2020 од 16.04.2020.год. Служба за катастар непокретности Врање;

Инвеститор је уз захтев приложио доказе о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, Републичке административне таксе у износу од 2.200,00рсд и накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.865,00рсд.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији, Служби за катастар непокретности и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инж.арх.