



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

**ROP-VRE-28777-IUP-1/2020**

**Број: 351-762/2020-08/1**

12.10.2020.год.

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта, поднетог преко пуномоћника Ђорђевић Милоша из Врања, ул.Мирка Сотировића бр.18, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/2019) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

## **РЕШЕЊЕ** **О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ**

**I – ДОЗВОЉАВА СЕ** употреба стамбеног објекта, спратности **П+1+Пк**, укупне нето површине 298,40м<sup>2</sup> и укупне бруто површине 387,00м<sup>2</sup> и бруто површине у основи од 129,00м<sup>2</sup>, **објекат број 1** на кат.парцели број **4400/3 КО Врање-1**, у улици Чеде Стајића у Врању, озакоњеног Решењем број:351-583/2020-08/1 од 09.09.2020.год., у власништву [REDACTED].

**II – Елаборат геодетских радова** број:952-076-100300/2020 од 18.08.2020.год. Геодетског бироа "Геомапс" из Врања и **Записник о техничком прегледу** број:18 од 10.10.2020.год. Бироа за инжењерске делатности "КБС-Инжењеринг Врање", саставни су део решења.

## **Образложење**

[REDACTED], преко пуномоћника Ђорђевић Милоша из Врања, електронским захтевом од 08.10.2020.год, обратили су се овом органу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. **Пуномоћ** инвеститора подносиоцу захтева;
2. **Решење о озакоњењу** број:351-583/2020-08/1 од 09.09.2020.год. овог органа;
3. **Елаборат геодетских радова** број:952-076-100300/2020 од 18.08.2020.год. Геодетског бироа "Геомапс" из Врања;
4. **Потврда о исправности димоводних инсталација** бр.2836/1 од 22.06.2020.год. ЈКП "КОМРАД" Врање;
5. **Стручни налаз о исправности електричне инсталације** бр.104/20 од 17.09.2020.год. ПД "ЕЛБА" ДОО ВРАЊЕ;
6. **Записник о техничком прегледу** број:18 од 10.10.2020.год. Бироа за инжењерске делатности "КБС-Инжењеринг Врање";
7. **Доказ о власништву**, Подаци из Републичког геодетског завода прибављени у предмету УОП I:4079 од 02.09.2020.год. од стране Јавног бележника;

Инвеститор је уз захтев приложио доказе о уплати од 08.10.2020.год., на име накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, Републичке административне таксе у износу од 2.200,00рсд и накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.865,00рсд.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији, Служби за катастар непокретности Врање и архиви.

**САВЕТНИК**

**Ненад Николић**, дипл.инг.арх.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Јована Антић**, дипл.инг.арх.

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

**Драган Михајловић**, дипл.правник