



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности

и заштиту животне средине

ROP-VRE-28694-IUP-1/2020

Број: 351-759/2020-08/1

13.10.2020.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове и комунално-стамбене делатности Градске управе Врање, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, решавајући по захтеву [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи стамбеног објекта, поднетог преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.18, а на основу чл. 158. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон и 9/2020), Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 22/2015), чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/2019) и чл. 136. и 141. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

I – ДОЗВОЉАВА СЕ употреба стамбеног објекта, спратности Су+П, укупне нето површине 112,12м², укупне бруто површине 140,77м² и бруто површине у основи од 94,00м², **објекат број 1** на кат.парцели број **2743 КО Врање-1**, у улици 27. марта бр.18 у Врању, озакоњеног Решењем број:351-723/2020-08/1 од 07.10.2020.год., у власништву [REDACTED].

II – Елаборат геодетских радова од 18.08.2020.год. Геодетског бироа "Геопремер" из Врања, саставни је део решења.

Образложење

[REDACTED], преко пуномоћника Столић Николе из Врања, ул.Вука Караџића бр.18, електронским захтевом од 08.10.2020.год, обратио се овом органу, ради доношења решења о употребној дозволи за горе наведени објекат.

Уз захтев, подносилац је доставио следећу документацију:

1. **Пуномоћ** инвеститора подносиоцу захтева број:УОП-II:5973-2020 од 07.10.2020.год. Оверена од стране Јавног бележника;

2. **Решење о озакоњењу** број:351-723/2020-08/1 од 07.10.2020.год. овог органа;

3. **Елаборат геодетских радова** од 18.08.2020.год. Геодетског бироа "Геопремер" из Врања;

4. **Потврда о исправности димоводних инсталација** бр.3168/1 од 03.11.2014.год. ЈКП "КОМРАД" Врање;

5. **Решење о одобрењу за прикључење на електроенергетски систем** бр.46/3 од 28.03.2017.год. "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, огранак "Електродистрибуција Врање";

6. **Потврда о прикључењу на водоводну и канализациону мрежу** број:2886/1 од 23.09.2020.год. ЈП "Водовод" Врање;

7. **Доказ о власништву**, Решење о заоставштини О.бр.142/98 од 03.03.1998.год. Општинског суда у Врању;

Инвеститор је уз захтев приложио доказе о уплати од 07.10.2020.год., на име накнаде за ЦЕОП у износу од 1.000,00рсд, Републичке административне таксе у износу од 2.200,00рсд и накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.865,00рсд.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавило у обједињеној процедури.

Овај орган размотрио је захтев и све списе предмета, па је у смислу напред наведених прописа одлучио као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Јабланичком управном округу Лесковац, у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин. административне таксе.

Достављено: Подносиоцу захтева, Грађевинској инспекцији, Служби за катастар непокретности Врање и архиви.

САВЕТНИК

Ненад Николић, дипл.инг.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Јована Антић, дипл.инг.арх.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

Драган Михајловић, дипл.правник