



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности
и заштиту животне средине

ОДСЕК ЗА УРБАНИЗАМ

Број: 351-26/2019-08/1

ROP-VRE-835-ISAW-1/2019

22.01.2019.год.

В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву Ђорић Боре из Врањске Бање, ул.Краља Петра I Ослободиоца бр.159, поднет преко пуномоћника Ђорић Милоша из Врања, ул.Цара Душана бр.12А/2, а на основу чл.2. ст.1. тч. 24. и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) и чл. 136. Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБИЈА СЕ захтев поднет у електронској форми од стране Ђорић Боре из Врањске Бање, ул.Краља Петра I Ослободиоца бр.159, за доношење решења о одобрењу за изградњу помоћног објекта-складишта соли, спратности П, бруто површине 145,52м² и нето површине 132,17м², на кп.бр.1173 КО Бресница у Врањској Бањи, као **НЕОСНОВАН**.

О б р а з л о ж е њ е

Ђорић Бора из Врањске Бање, ул.Краља Петра I Ослободиоца бр.159, а преко пуномоћника Ђорић Милоша из Врања, ул.Цара Душана бр.12А/2, електронским захтевом од 17.01.2019.год., обратио се овом Одељењу, ради доношења Одобрења за изградњу помоћног објекта-складишта соли, спратности П, бруто површине 145,52м² и нето површине 132,17м², на кп.бр.1173 КО Бресница у Врањској Бањи.

Уз пријаву инвеститор је на увид доставио следећу документацију:

1. **Идејни пројекат** бр.тех.док.1/2019 од јануара 2019.год. израђен од стране Предузећа за пројектовање и инжењеринг "Архитект" о.д. Врање, са одговорним пројектантом Цветковић Д. Божидаром дипл.инж.арх., бр.лиценце 300 0331 03;
2. **Уплата** локалне таксе у износу од 1.705.00 рсд, републичке административне таксе у износу од 770.00 рсд и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000.00 рсд;
3. **Доказ о праву својине**- Препис листа непокретности број:266 КО Бресница, издат од стране Службе за катастар непокретности Врање под бројем:952-1/2018-3734 од 21.11.2018.год;
4. **Пуномоћ инвеститора** од 22.01.2018.год;
5. **Катастарско-топографски план**, Број: 955-13/2018 од 22.01.2018.год. Службе за катастар непокретности Врање, оверен од стране Геодетског бироа "ГЕОПРЕМЕР" од 08.01.2019.год.;

Увидом у приложену пројектну документацију, утврђено је да предметни објекат не спада у објекте из чл.2. ст.1. тч. 24. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) који гласи: *помоћни објекат* јесте објекат који је у функцији главног објекта, а гради се на истој парцели на којој је саграђен или може бити саграђен главни стамбени, пословни или објекат јавне намене (гараже, оставе, септичке јаме, бунари, цистерне за воду и сл.). За изградњу предметног објекта, који на основу Правилника о класификацији објеката ("Сл.гласник РС", бр. 22/2015), спада у затворена складишта (Специјализована складишта затворена с најмање три стране зидовима или преградама), са класификационим бројем 125221, категорије Б, потребно је прибавити Грађевинску дозволу.

На основу напред изложеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 470,00дин административном таксом.

Достављено: Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

МЛАЋИ САВЕТНИК
Ненад Николић дипл.инж.арх

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Јована Антић дипл.инж.арх