



Република Србија

**ГРАД ВРАЊЕ**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за урбанизам,  
имовинско-правне послове,  
комунално-стамбене делатности  
и заштиту животне средине

Број: **351-530/2019-08/1**

**ROP-VRE-18191-ISAВНА-2/2019**

15.07.2019.год.

**В Р А Њ Е**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по електронском усаглашеном захтеву инвеститора [REDACTED], поднетим преко пуномоћника Крстић Александра из Врања, ул.Змај Јове бр.26А, за прибављање одобрења за реконструкцију крова на стамбеном објекту, а на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018-измена и допуна) чл. 84. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.23/2015), чл. 141. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год., доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститорима [REDACTED], реконструкција крова на стамбеном објекту, спратности П+1, категорије А, класификационе ознаке 112111, изграђеног на кп.бр.8571/2 КО Врање-1, у улици Иве Андрића бр.5, у Врању.

Идејни пројекат, Главна свеска и Пројекат архитектуре, израђен од стране Агенције за инжењеринг и консалтинг "DEXEL" из Врања, бр.тех.док: 06/04-19 од јуна 2019.год, са главним пројектантом Крстић Александром дипл.инж.архитектуре, бр. лиценце 300 А759 04, саставни је део овог решења.

Предрачунска вредност радова према пројекту износи 670.560,00 рсд.

## **О б р а з л о ж е њ е**

[REDACTED], преко пуномоћника Крстић Александра из Врања, електронским усаглашеним захтевом од 11.07.2019.год., обратили су се овом Одељењу ради добијања одобрења за реконструкцију крова на стамбеном објекту, спратности П+1, категорије А, класификационе ознаке 112111, изграђеног на кп.бр.8571/2 КО Врање-1, у улици Иве Андрића бр.5, у Врању.

Пројектом је предвиђена реконструкција крова на постојећем објекту, у оквиру истог габарита и волумена и са истим изгледима..

Уз захтев инвеститор је на увид доставио следећу документацију:

1. **Идејни пројекат**, Главна свеска и Пројекат архитектуре, израђен од стране Агенције за инжењеринг и консалтинг “DEXEL” из Врања, бр.тех.док: 06/04-19 од јуна 2019.год, са главним пројектантом Крстић Александром дипл.инж.арх., бр.лиценце 300 А759 04;
2. **Уплатница** накнаде за услуге Градске управе у износу од 1.970,00рсд, републичке административне таксе у износу од 790,00рсд и накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00рсд;
3. **Овлашћење** инвеститора подносиоцу захтева;
4. **Доказ о власништву**, Препис листа непокретности 11707 КО Врање-1, број:952-1/2019-1531 од 20.06.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање;
5. **Копија плана**, број: 953-1/2019-340 од 20.06.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање;
6. **Катастарско-топографски план**, број:955-076-19700/2019 од 05.07.2019.год. Службе за катастар непокретности Врање, израђен од стране ГБ“ГЕОМАПС” Врање;

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за реконструкцију крова на стамбеном објекту, поднео сву потребну документацију из чл. 145. Закона о планирању и изградњи и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, одлучено је као у диспозитиву решења.

У складу са одредбом чл.8ђ става 1. Закона о планирању и изградњи, ово Одељење је извршило проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације и веродостојност докумената које је прибавио у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да, органу који је издао решење о одобрењу, пријави почетак извођења радова. Пријава садржи датум почетка и рок завршетка извођења радова.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланичком округу Лесковац у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа, таксирана са 480,00дин административном таксом.

**Достављено:** Инвеститору, Грађевинској инспекцији и архиви.

**МЛАЂИ САВЕТНИК**

Ненад Николић дипл.инж.арх

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**

Јована Антић дипл.инж.арх