



Република Србија
ГРАД ВРАЊЕ
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам,
имовинско-правне послове,
комунално-стамбене делатности и
заштиту животне средине
Број: **351-533/2019-08/1**
ROP-VRE-20042-ISAW-1/2019
16.07.2019.год.
В Р А Њ Е

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Врање, решавајући по захтеву инвеститора [REDACTED]

[REDACTED], поднет од стране пуномоћника Петровић Слободана из Врања, ул.Стојадина Анђелковића Диче бр.6, за прибављање одобрења за реконструкцију дела пословног простора, на основу чл.29 ст.1., ст.3. и ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл.гласник РС" бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017) у складу са чл.53а ст.8. и чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014,145/2014 и 83/2018-иземе и допуне) и чл.146 Закона о управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), а по Овлашћењу датом од стране начелника Градске управе у Решењу бр.031-18-5/2017-05 од 22.02.2017.год, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора [REDACTED], за **реконструкцију дела пословног простора**, нето површине 39,34м², бруо површине 52,00м², у приземљу стамбено-пословног објекта, спратности По+П+2,, изграђеног на кл.бр.5048 КО Врање-1, у улици Краља Стефана Првовенчаног бр.106, у Врању, **због неиспуњености формалних услова по захтеву.**

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED], преко пуномоћника Петровић Слободана из Врања, ул.Стојадина Анђелковића Диче бр.6, електронским захтевом од 12.07.2019.год. обратио се овом Одељењу, ради доношења горе наведеног решења.

Надлежни орган је провером испуњености формалних услова за поступање, дефинисаних **чланом 29 ст.1.** Правилника о поступању спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015, 96/2016 и 120/2017), утврдио да је надлежан за поступање по захтеву, да је захтев поднет од овлашћеног лица, да је уз захтев приложен идејни пројекат, да није приложена сва

документација прописана Законом, приложен доказ о уплати накнаде за услуге градске управе, републичке административне таксе и накнаде за вођење ЦЕОП.

Увидом у приложени Уговор о закупу број: 2018-6511/08 од 26.07.2018.год., предмет закупа је пословни простор у оквиру објекта изграђеног на кп.бр. 6614 КО Врање-1, док се предметни захтев односи на део пословног простора у оквиру стамбено-пословног објекта изграђеног на кп.бр. 5084 КО Врање-1.

Увидом у Идејни пројекат, Главну свеску и Пројекат архитектуре, бр.тех.документације 135/19 од 11.07.2019.год. израђен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг "Веелен ГРОУП" Врање, утврђено је да се реконструкцијом предметног објекта мења његов спољни изглед, повећањем величине отвора на фасади објекта.

Чланом 53а ст.8. Закона о планирању и изградњи ("*Сл. гласник РС*" бр. 72/09, 81/2009-испр., 64/2010-одлука УС и 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014,145/2014 и 83/2018-иземе и допуне) уколико се радovima мења спољни изглед објекта, инвеститор је дужан да прибави локацијске услове.

Сагласно чл.29. ст.11. истог Правилника, донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе Града Врања, не поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке.

Како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално-стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, није могло даље да поступа по предмету, то је у складу са чланом 29. ст.5 Правилника о поступку спровођења обједињење процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр.113/2015,96/2016 и 120/2017) донет закључак као у диспозитиву.

Поука о правном средству: Против овог закључка може се изјавити приговор Градском већу Града Врања у року од 3 дана од дана пријема истог.

МЛАЂИ САВЕТНИК
Ненад Николић дипл.инж.арх

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Јована Антић дипл.инж.арх