

На основу члана 8. Правилника о критеријумима и поступку доделе средстава из буџета града Врања за реализовање програма и пројеката удружења у области друштвеног и хуманитарног рада („Службени гласник града Врања“, број: 22/2016, 30/2017 и 31/2017), члана 6. став 1. тачка 11. члана 17. 18. и члана 61. и 63. Пословника Градског већа града Врања („Службени гласник града Врања“, број: 20/2016), Градско веће града Врања, на седници одржаној дана: 15.11.2019. године донело је

## **РЕШЕЊЕ**

**о измени Решења о именовању Комисије за доделу средстава удружењима у области друштвеног и хуманитарног рада**

### **Члан 1.**

У Решењу у именовању Комисије за доделу средстава удружењима у области друштвеног и хуманитарног рада („Службени гласник града Врања“, број: 4/2018), у члану 1. став 5. тачке 1. и 3. мењају се и сада гласе:

- „1. **Јасмина Станисављевић**, професор српског језика,
3. **Игор Младеновић**, радник Спортског Савеза града Врања“.

### **Члан 5.**

Решење ступа на снагу даном доношења.

Решење објавити у „Службеном гласнику града Врања“.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА,**  
дана:15.11.2019. године, број: 06-208/1/2019-04

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА,**  
др Слободан Миленковић,с.р.

**Тачност реписа оврава:**

**Секретар Градског већа,**  
**Јелена Пековић**

На основу члана 9. Правилника о условима, критеријумима, начину бодовања и поступку за доделу награда успешним студентима („Службени гласник града Врања бр:30/17), члана 15 и члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016 и 9/19), Градско веће града Врања, на седници одржаној 15.11.2019. године, донело је:

## **РЕШЕЊЕ**

**о именовану Комисије за пријем, преглед и састављање ранг листе приспелих пријава учесника конкурса за награду успешним студентима**

### **Члан 1.**

Овим Решењем именује се Комисије за пријем, преглед и састављање ранг листе приспелих пријава учесника конкурса за награду успешним студентима, у саставу:

Председник,

-**Маја Јовић**, руководиоца Одељења за друштвене делатности,

чланови:

-**Мирјана Савов**, шеф Одсека за образовање, културу, спорт, омладину и информисање и

- **Дамјан Станојевић**, Висока школа примењених струковних студија у Врању.

### **Члан 2.**

Задатак Комисије је да спроведе поступак за доделу награда успешним студентима и у том смислу утврди ранг листу кандидата који испуњавају услове за доделу награде, на основу критеријума предвиђених Правилником о условима, критеријумима, начину бодовања и поступку за доделу награда успешним студентима.

### **Члан 3.**

Комисија је у обавези да у року од 15 дана од завршетка конкурса, на основу бодовања и рангирања сачини предлог ранг листе, и исти објави на званичном сајту Града Врања.

### **Члан 4.**

Административно – техничке послове за потребе Комисије обављаће Одсек за образовање, културу, спорт, омладину и информисање.

### **Члан 5.**

Решење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у Службеном гласнику града Врања.

Ступањем на снагу овог Решења престаје да важи Решење број 06-263/2017-04 од 19.12.2017. године и Решење број 06-197/7/2018-04 од 11.10.2018. године.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА,  
дана:15.11.2019. године, број: 06-208/2/2019-04**

**ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА,  
др Слободан Миленковић,с.р.**

**Тачност реписа оврава:**

**Секретар Градског већа,  
Јелена Пековић**

На основу члана 34. Закона о јавној својини (“Сл.гласник РС” бр.72/11 88/13, 105/14, 108/16,113/2017 и 95/18), члана 6 и 7 Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права као и поступцима јавног надметања и прикупљања писаних понуда (Службени гласник РС број 16/18), члана 18. Одлуке о прибављању, коришћењу и управљању стварима у јавној својини града Врање (“Службени гласник града Врање” број 10/14 , 12/15и 13/17), члана 15 Одлуке о прибављању и располагању становима у јавној својини града Врања (“Службени гласник града Врања” бр.2/19) и члана 63. Пословника Градског већа града Врање (“Службени гласник града Врање” број 20/16), Градско веће града Врање, на седници одржаној дана:15.11.2019 године, донело је

**О Д Л У К У**  
**О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА**  
**за давање у закуп станова у јавној својини**  
**ван поступка јавног наметања, односно прикупљања писмених**  
**понуда (непосредном погодбом)**

**Члан 1.**

Овом Одлуком покреће се поступак давања у закуп станова непосредном погодбом за следећу непокретност и то:

1. Стан у Врању, ул. Милентија Поповића бр. 1 Д стан бр..15 – гарсоњера површине П= 30м<sup>2</sup> на катарској парцели бр.7805/39 уписане у Лист нпокретности бр. 14976 КО Врање 1.
2. Стан у Врању, ул. Партизански пут бр.16 стан бр. 19 површине П = 69,30 м<sup>2</sup> на катастарској парцели број 9257 уписане у Лист непокретности број 5835 КО Врање 1.

Станови се дају на одређено време од 5 година у виђеном стању.

**Члан 2.**

Поступак непосредне погодбе спровешће Комисија за прибављање станова у јавну својину града односно отуђење станова из јавне својине града и давање у закуп станова у јавну својину града.

**Члан 3.**

Након спроведеног поступка непосредне погодбе, Одлуку о давању у закуп станова непосредном погодбом доноси Градско веће града Врање, на основу коначне одлуке Комисије из члана 2. ове Одлуке.

**Члан 4.**

Уговор о закупу стана у име града Врање закључиће градоначелник Врања.

**Члан 5.**

Одлука ступа на снагу даном доношења.  
Одлуку објавити на сајту града Врање.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА,  
дана:15.11.2019. године, број: 06-208/3/2019-04**

**ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА,  
др Слободан Миленковић,с.р.**

**Тачност реписа оврава:**

**Секретар Градског већа,  
Јелена Пековић**

**Република Србија**  
**ГРАД ВРАЊЕ**  
**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**Број: 06-208/2019-04**  
**Дана: 15.11.2019. године**  
**В р а њ е**

На основу члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), Градско веће града Врања на седници одржаној 04.11.2019. године, разматрало је Извод из записника са 187. редовне и 186. ванредне седнице Градског већа и донело следећи:

### ***ЗАКЉУЧАК***

Усвајају се Изводи из записника са 187. редовне и 186. ванредне седнице Градског већа број: 06-202/2019-04 од 04.11.2019 и број: 06-196/2019-04 од 23.10.2019. године.

**Закључак доставити:** Писарници града Врања.

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
**др Слободан Миленковић**

**Република Србија**  
**ГРАД ВРАЊЕ**  
**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**Број: 06-208/2019-04**  
**Дана: 15.11.2019. године**  
**В р а њ е**

На основу члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), Градско веће града Врања на седници одржаној 04.11.2019. године, разматрало је иницијативе градског правобраниоца за поништај решења Одељења за урбанизам, имовинско правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине број: 463-33/18-08 о 03.10.2018. године и донело следеће:

### ***З А К Љ У Ч К Е***

1. Прихвата се иницијатива градског правобраниоца и донеси Решење о поништају Решења Одељења за урбанизам, имовинско правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине број: 463-33/18-08 о 03.10.2018. године.

2. Налаже се Одељењу за урбанизам, имовинско правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине да изради Нацрт Решења о поништају Решења Скупштине града Врања број: 463-172/2018-10 од 20.12.2018. године и достави Решење Градском већу и Скупштини на даљу надлежност.

**Закључке доставити:** Одељења за урбанизам, имовинско правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине, градском правобраниоцу и Писарници града Врања.

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
**др Слободан Миленковић,с.р.**

**Тачност реписа оврава:**

**Секретар Градског већа,**  
**Јелена Пековић**

Република Србија  
ГРАД ВРАЊЕ  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 06-208/2019-04  
Дана: 15.11.2019. године  
В р а њ е

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА**  
**-председнику-**

На основу члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), Градско веће града Врања на седници одржаној 04.11.2019. године, разматрало је Посебан програм о коришћењу средстава из буџета града Врања, Јавног предузећа „Урбанизам и изградња града Врања“ за 2019. годину и донело следећи:

***ЗАКЉУЧАК***

Прихвата се Посебан програм о коришћењу средстава из буџета града Врања, Јавног предузећа „Урбанизам и изградња града Врања“ за 2019. годину и доставља Скупштини на даљу надлежност.

Уводне напомене на седници поднеће директор Јавног предузећа „Урбанизам и изградња града Врања“

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
др Слободан Миленковић

Република Србија  
ГРАД ВРАЊЕ  
ГРАДСКО ВЕЋЕ  
Број: 06-208/2019-04  
Дана: 15.11.2019. године  
В р а њ е

**СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА**  
**-председнику-**

На основу члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), Градско веће града Врања на седници одржаној 04.11.2019. године, разматрало је Нацрт Одлуке о измени и допуни Одлуке о оснивању Јавне установе Центар за развој локалних услуга социјалне заштите Врање и донело следећи:

**ЗАКЉУЧАК**

Утврђује се Предлог Одлуке о измени и допуни Одлуке о оснивању Јавне установе Центар за развој локалних услуга социјалне заштите Врање и доставља Скупштини на разматрање и усвајање.

Уводне напомене на седници Скупштине поднеће Данијела Милосављевић, члан Градског већа за ресор- социјална питања и локална самоуправа.

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
др Слободан Миленковић

На основу члана 19 и 20 Закона о јавној својини (Службени гласник РС број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/18), члана 63. став 1. тачка 16. Статута града Врања ( Службени гласник града Врања број 37/18), члана 61 Пословника о раду Градског већа ( Службени гласник града Врања број 20/16), Градско веће града Врања на седници одржаној дана: 15.11.2019. године, донело је:

**Решење**  
**о уступању права коришћења**  
**објекта – котларнице Јавном предузећу “Нови дом“ Врање**

**Члан 1.**

Уступа се Јавном предузећу „Нови дом“ Врање, право коришћења, управљања и одржавања дела котларнице која се налази у згради Основне школе „Светозар Марковић“ Врање

**Члан 2.**

Јавно предузеће „Нови дом“ Врање и Основна школа Светозар Марковић Врање, закључиће уговор којим ће бити регулисана међусобна права и обавеза

**Образложење**

Правни основ за доношење овог Решења, садржан је у одредбама Закона о јавној својини (Службени гласник РС број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/18), којима је у члану 19 ставу 1 тачки 3 прописано да су корисници ствари у јавној својини, јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог, на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва.

Одредбама члана 63 става 1 тачке 16. Статута града Врања ( Службени гласник града Врања број 37/18), прописано је да Градско веће одлучује о давању на коришћење ствари у јавној својини Града, осим за непокретности за које је законом или другим прописима другачије одређено.

Јавно предузеће Нови дом поднело је захтев број 3978 од 08.11.2019. године којим тражи да се овом предузећу уступи на коришћење дела котларнице која се налази у згради Основне школе „Светозар Марковић“ Врање..

На основу напред наведене законске регулативе, а имајући у обзир чињеницу да је ЈП „Нови дом“ Врање, јавно предузеће чији је оснивач Града Врање, овим Решењем Град Врање уступа на коришћење пијаци овом јавном предузећу у циљу ефикаснијег извршавања поверене надлежности и вршења комуналне делатности.

Ово решење је коначно, и против њега се може покренути управни спор.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА,**  
**број:06-208/4/2019-04, дана: 15.11.2019.године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА,**  
**др Слободан Миленковић,с.р.**

**Тачност реписа оврава:**

**Секретар Градског већа,**  
**Јелена Пековић**

На основу члана 11 Закона о финансијској подршци породица са децом (Службени гласник РС број 113/17 и 50/18), и члана 61. Пословника Градског већа града Враћа („Сл. гласник града Враћа, број: 20/2016), Градско веће града Враћа на седници одржаној 28.03.2019. године, разматрало је захтев Јакимовић Биљане, из Враћа, за ослобађање плаћања вртића за школску 2019/2020. године, за децу Јакимовић Драгана и Јакимовић Марка и донело:

### **Решење**

Прихвата се захтев Јакимовић Биљане из Враћа, улица 10. Ударне бригаде број 5, и даје сагласност Предшколској установи „Наше дете“ у Врању за ослобађање плаћања услуге вртића за школску 2019/2020 годину, за децу Јакимовић Драгана и Јакимовић Марка.

### **Образложење**

Одредбама члана 11 Закона о финансијској подршци породица са децом (Службени гласник РС број 113/17 и 50/18), прописано је да право на финансијску подршку чине између осталих и регресирање трошкова боравка у предшколској установи деце из материјално угрожених породица. Ставом 3 наведеног члана прописано је да се за обезбеђење наведеног права стара град у складу са законом.

Решењем Градског већа града Враћа број 06-231/2/2018-04 утврђена је економска цена програма васпитања и образовања у ПУ "Наше дете" у Врању. Истим решењем у тачки 4 утврђује се категорија деце чији родитељи, односно други законски заступници остварују право на регресирани или бесплатан боравак деце у Предшколској установи „Наше дете“ , и у тачки 10 предвиђена категорија јесу :

„деца из материјално угрожених породица на основу закључка Градског већа, уз претходно прибављено мишљење Предшколске установе „Наше дете“ - бесплатно“.

Јакимовић Биљана из Враћа, улица 10. Ударне бригаде број 5, поднела је захтев за остваривање овог права, а након пријема истог списе предмета достављене су Предшколској установи ради давања стручног мишљења.

У достављеном мишљењу Предшколска установа „Наше дете“ у Врању, налази да ова дванаесточлана породица спада у ред породица са потребом за друштвеном подршком, да је деци потребан боравак у здравој вртићкој средини, због чега је Градско веће ово мишљење прихватило и донело одлуку као у диспозитиву овог Решења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово решење је коначно и против њега се не може изјавити жалба, већ се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЋА,**  
дана: 15.11.2019. године, број: 06-208/5/2019-04

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА,**  
др Слободан Миленковић,с.р.

**Тачност реписа оврава:**

**Секретар Градског већа,**  
**Јелена Пековић**

На основу члана 167. став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр:18/2016), члана 46 став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС бр. 129/07 и 83/2014,101/16, и 47/18), члана 6. Став 1 тачка 5 и члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), у предмету по жалби Мирослава Михаиловић из Врања, улица Жикице Шпанца број 2/10, изјављеној на Решење Одељења за друштвене делатности Градске управе Града Врања, бр: 120-165/2017 од 6.11.2017 године Градско веће града Врања, на седници одржаној 15.11.2019. године, донело је

## **РЕШЕЊЕ**

**Усваја се** жалба Мирослава Михаиловића из Врања, улица Жикице Јовановића Шпанца број 2/10, поништава Решење Одељења за друштвене делатности Градске управе Града Врања бр: 120-165/2017 од 6.11.2017 године, и предмет враћа првостепеном органу на поновно одлучивање.

### **Образложење**

Одељење за друштвене делатности Градске управе Града Врања, донело је Решење бр: 120-165/2017 од 6.11.2017 године, којим је одбијен захтев Мирослава Михаиловића из Врања, улица Жикице Јовановића Шпанца број 2/10 за стицање права на уплату доприноса за пензијско, инвалидско и здравствено осигурање за лице које је стекло статус лица које самостално обавља уметничку или другу делатност у области културе, као неоснован.

На донето решење жалбу је благовремено преко својих пуномоћника адвоката Љубомира С. Велемир и Људмиле Панић из Београда, изјавио Мирослав Михаиловић из Врања, улица Жикице Јовановића Шпанца број 2/10 због битних повреда одредаба поступка, повреде материјалног права и погрешно или непотпуно утврђеног чињеничног стања. У жалби наводи да је првостепени орган погрешно применио материјално право и на тај начин је направио интерпретациону грешку будући да није исправно схватио норму садржану у члану 3. алинеја 5 Одлуке о ближим условима и начину стицања права на уплату доприноса за пензијско и инвалидско осигурање и доприноса за здравствено осигурање за лице које је стекло статус лица које самостално обавља уметничку или другу делатност у области културе. Наглашава, да се право значење предметне норме односи на поседовање непокретне имовине која служи за становање, те да је првостепени орган својим прешироким тумачењем неоправдано и незаконито проширио појам непокретне имовине која служи за становање на било коју непокретну имовину, независно од тога да ли она служи за становање. Даље наводи да је првостепени орган погрешним тумачењем у суштини дерогирао члан 70 Закона културе којим је прописано да ближе услове и начин стицања права на уплату доприноса прописује надлежни орган јединице локалне самоуправе. Истиче, да се мора имати у виду сврха очувања и унапређења културе, уметности и стваралаштва, а којој управо служи и Закон о култури, те да је првостепени орган извршио својеврсну апсолутизацију и фетишизацију непокретне имовине у којој се станује, као искључиво економску категорију, губећи из вида основну сврху државе да стимулише развој културе, уметности и стваралаштва. Предлаже да се побијано

Решење укине, као незаконито и предмет врати првостепеном органу на поновно решавање и ли преначи и усвоји захтев.

Увидом у списе предмета утврђено је да Мирослав Михаиловић, дописом од 22.3.2017. године обавестио Град Врање да ће као самостални уметник професионално обављати књижевничку делатност од 1. априла 2017.године, па у том смислу подсећа Град Врање да је у законској обавези да редовно измирује доприносе за ПИО и здравствено осигурање, у скалду са његовим статусом. Уз обавештење је приложио уверења два репрезентативна сталешка удружења и то. Српског књижевног друштва и Удружења књижевника Србије. У даљој процедури, Мирослав Михаиловић доставио је неопходну документацију прописану одредбама Одлуке о ближим условима и начину стицања права на уплату доприноса за пензијско и инвалидско осигурање и доприноса за здравствено осигурање за лице које је стекло статус лица које самостално обавља уметничку или другу делатност у области културе (Службени гласник града Врања број 11/17) и то: фотокопију личне карте, фотокопију радне књижице, Уверење Републичког фонда за пензијско и инвалидско осигурање филијале у Врању од 15.06.2017. године, да није осигурано по другом основу, Уверење одељења за буџет и финансије Градске управе града Врања – Одсека локалне пореске администације број 437-2360/17, Уверење Републичког геодетског завода Службе за катастар непокретности број 952-3/20017-2230 о подацима последењег стања у катастру непокретности.

На основу приложене документације првостепени орган је утврдио следеће чињенично стање:

- да Михаиловић Мирослав има статус самосталног уметника,
- да има пребивалиште на територији града Врања, најмање 3 године,
- да није корисник пензије, нити осигуран по другом основу,
- да поседује следеће непокретности : стан у коме живи и непокретности – земљиште у укупној површини од 3.1959 ха.

На основу овако утврђеног чињеничног стања првостепени орган је утврдио да нису испуњени сви услови прописани цитираном Одлуком, тачније услов прописан чланом 3. алинејом 5, јер подносилац захтева осим непокретности у којој станује поседује и друге непокретности, па како у том смислу нису испуњени прописани услови првостепени орган донео је решење којим је одбијен захтев Мирослава Михаиловића из Врања, улица Жикице Јовановића Шпанца број 2/10 за стицање права на уплату доприноса за пензијско, инвалидско и здравствено осигурање за лице које је стекло статус лица које самостално обавља уметничку или другу делатност у области културе, као неоснован.

У поступку по жалби, Градско веће је установило да је Решење Одељења за друштвене делатности Градске управе Града Врања бр: 120-165/2017 од 6.11.2017 године донето без битних повреда, а на основу одредаба релевантног материјалног права примењених на правилно и потпуно утврђено чињенично стање, због чега је донето Решење бр. 06-260/2/2017-04, дана:14.12.2017 године, којим је жалба одбијена као неоснована, након чега је жалилац покренуо управни спор пред управним судом.

Управни суд донео је пресуду I -5У.1127/18 од 19.06.2019. године, којом уважава тужба, поништава Решење Градског већа и предмет враћа надлежном

органу на поновно одлучивање, налазећи да је оспорено решење донето уз битну повреду одредаба члана 199 став 2 Закона о општем управном поступку.

У поновљеном поступку Градско веће је разматрало побијано решење, а имајући у виду примедбе Управног суда, Градско веће је утврдило да је првостепени поступак спроведен уз повреду поступка члана 141 Закона о општем управном поступку, јер се из списка предмета може утврдити да је првостепени орган подносиоцу захтева дана 03.08.2017. године упутио допис који је заведен под бројем 1506/3, којим га обавештава да су се сходно одредбама Одлуке о ближим условима и начину стицања права на уплату доприноса за пензијско и инвалидско осигурање и доприноса за здравствено осигурање за лице које је стекло статус лица које самостално обавља уметничку или другу делатнос у области културе, стекли услови да се њему исплаћују средства из буџета града Врања, те да је потребно да изврши пријаву код надлежне организационе јединице Пореске управе. У даљем поступку овај орган, а након подношења пријаве, одбио је захтев као неоснован. Како је одредбама члана 141 став 3 Закона о општем управном поступку прописано да образложење решења мора да буде разумљиво и да садржи кратко излагање захтева странке, чињенично стање и доказе на основу којих је оно утврђено, разлоге који су били одлучујући код оцене сваког доказа, сматра се да је оспорено решење неразумљиво и није довољно јасно.

Обзиром да је у току поступка у једном тренутку подносилац захтева обавештен да су се стекли услови да му се призна право по захтеву, а у решењу је овај захтев одбијен, као неоснован, првостепени орган је у обавези да још једном на потпун и неспоран начин утврди чињенично стање, те у складу са тако утврђеним чињеничним стањем донесе одлуку.

Имајући у виду напред наведено, првостепени орган ће у поновљеном поступку утврдити да ли је дошло до ретроактивне примене одредаба Одлуке, обзиром да она није постојала у тренутку подношења захтева.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду у року од 30 дана од дана пријема Решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА**  
**Број 06-208/6/2019-04, дана:15.11.2019.**

**Председник Градског већа,**  
**др Слободан Миленковић**

На основу члана 183 став 1 тачка 7 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр.18/2016 и 95/18), члана 61 став 1 тачка 6 Статута града Врања ( Службени гласник града Врања број 37/18) Градско веће града Врања на седници одражаној 15.11.2019. године, разматрало је предлог градског правобраниоца града Врања бр. 75/18 од 14.11.2018. године за поништај Решења Одељења за урбанизам, имовниско правне послове, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине број 463-33/18-08 од 03.10.2018. године и донело :

### **Р е ш е њ е**

**ПОНИШТАВА СЕ** Решење Одељења за урбанизам, имовниско правне послове, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине број 463-33/18-08 од 03.10.2018. године године и укидају сва правна дејства које је решење произвело.

### **Образложење**

Одељење за урбанизам, имовниско правне послове, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине, донело је Решење број 463-33/18-08 од 03.10.2018. године којим се у ставу 2 изреке Решења отуђује земљиште које је утврђено за редовну употребу објекта и формирање грађевинске парцеле у површини од 7м<sup>2</sup>, са катастарске парцеле бр.6830/1, у површини 1м<sup>2</sup> са катастарске парцеле бр.6830/2 и површине од 15м<sup>2</sup> са катастарске парцеле 7305/2, обе парцеле уписане у листи непокретности број 14976 КО Врање 1, кориснику катастарске парцеле бр.7380 уписане у л.н.бр14981 КО Врање Привредном друштву 7.јули Промет доо Врање.

На основу овог Решења сачињен је уговор о отуђењу уз накнаду у новцу, градског грађевинског земљишта у јавној својини, непосредном погодбом ради формирања грађевинске парцеле, те нацрт уговора достављен градском правобраниоцу ради давања сагласности за закључивање истог, након чега је градско правобранилаштво утврдило да је решење донето од стране ненадлежног органа и предложило Градском већу, као надзорном органу да поништи предметно решење.

Разматрајући предлог Градског правобраниоца, Градско веће налази да је захтев основан, те да исти треба усвојити и поништити Решење Одељења за урбанизам, имовниско правне послове, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине број 463-33/18-08 од 03.10.2018. године, из следећих разлога.

Одредбама члана 99 став 5 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон) прописано је да услове, поступак и начин отуђења грађевинског земљишта у јавној својини јединице локалне самоуправе уређује јединица локалне самоуправе.

Одредбама Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања (Службени гласник број 44/16) прописан је поступак отуђења градског грађевинског земљишта на територији града, где је у члану 10 цитиране Одлуке, прописано да решење о располагању, односно прибављању грађевинског земљишта доноси Скупштина, а нацрт Решења припрема орган надлежан за имовинско – правне послове, а то је у конкретном случају Одељење за урбанизам, имовниско правне послове, стамбено комуналне делатности и заштиту животне

средине. Дакле, Одељење за урбанизам, имовниско правне послове, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине припрема нацрт решења, које доставља Градском већу, које утврђује предлог Решења и предлог Решења доставља Скупштини града на даљу надлежност.

Одредбама члана 183 став 1 тачка 7 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр.18/2016 и 95/18), прописано је да ће другостепени орган или надзорни орган на захтев странке, или по службеној дужности у целини или делимично поништити коначно решење уколико је решење донео стварно ненадлежни орган. У ставу 2 истог члана прописано је да ће се решење које је донео ненадлежни орган поништити у року од пет година од коначности решења.

Одредбама члана 63 став 1 тачка 6 Статута града Враћа ( Службени гласник града Враћа број 37/18) прописано је да Градско веће врши надзор над радом Градске управе, поништава или укида акте Градске управе који нису у сагласности са законом, Статутом и другим актима Скупштине града.

Имајући у виду чињеницу, да је Одељење за урбанизам, имовниско правне послове, стамбено комуналне делатности и заштиту животне средине, донело Решење о отуђењу земљишта у јавној својини, иако није надлежно за доношење решења о располагању имовином у јавној својини, тиме је дошло до повреде поступка, јер је овај орган био у обавези да након спроведеног поступка изрази нацрт решења и исти достави Градском већу и Скупштини града на даљу надлежност. Због напред наведеног донето решење је ништаво, јер је донето од стране стварно ненадлежног органа и као такво не може да производи правно дејство.

Како је Градско веће Статутом града Враћа, овлашћено да врши надзор над радом Градске управе, то је Градско веће испитало правну ваљаност оспореног правног акта, утврдило да је дошло до повреде законских одредаба, те је усвојило предлог градског правобраниоца број 75/18 од 14.11.2018. године и донело Решење као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Нишу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЋА**

**Број: 06-208/7/2019-04, дана 15.11.2019. године**

**ПРЕДСЕДНИК**

**ГРАДСКОГ ВЕЋА**

**др Слободан Миленковић,с.р.**

**Секретар Градског већа**

**Јелена Пејковић**

**Тачност преписа оверава**

На основу члана 167. став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр.18/2016 и 95/18), члана 46 став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС бр. 129/07 , 83/2014, 101/16 и 47/18), члана 54 Одлуке о социјалној заштити, (Службени гласник града Врања бр. 44/2016), члана 6. става 1 тачка 5 и члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), у предмету по жалби Биљане Цветковић, из Врањске Бање, село Бујковац, изјављене на Решење Центра за социјални рад број 55333-3725/2019 од 14.08.2019. године, Градско веће града Врања, на седници одржаној 15.11.2019. године, донело је:

### **Р е ш е њ е**

**Одбија се** жалба Биљане Цветковић, из Врањске Бање, село Бујковац, изјављене на Решење Центра за социјални рад број 55333-3725/2019 од 14.08.2019. године, **као неоснована.**

### **О б р а з л о ж е њ е**

Центар за социјални рад града Врања донео је Решење бр. 55333-3725/2019 којим се одбија захтев Биљане Цветковић, из Врањске Бање, село Бујковац, за признавање права на једнократну новчану помоћ.

На донето Решење жалбу је благовремено изјавила Биљана Цветковић у којој истиче да је незадовољан донетим решењем, јер она није у радном односу, сугруг ради, али је због болести врло често на боловању, услед чега су примања смањена.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да се Биљана Цветковић, из Врањске Бање, село Бујковац, захтевом број 55333-3725 обратила Центру за социјални рад града Врања, за одобравање једнократне новчане помоћи ради набавке лекова,

-да је уз захтев доставила фотокопију личне карте, потврду Националне службе за запошљавање, потврда о радном односу за супруга и медицинску документацију.

-да је Центар за социјални рад града Врања донео Решење бр. 55333-3725/2019 којим се Биљани Цветковић, из Врањске Бање, село Бујковац, одбија захтев за признавање права на једнократну новчану помоћ.

На основу приложене документације, Градско веће града Врања налази да је провостепени орган поступио исправно када је донео оспорено решење, јер се увидом у достављену документацију може утврдити да подносилац захтева живи у заједничком домаћинству са супругом који остварује редовно месечно примање по основу зараде. Увидом у медицинску документацију може се утврдити да се одговарајућа терапија налази на листи лекова који се преписују и издају на терет средстава обавезног здравственог осигурања, дакле корисници га не плаћају ако имају преписан рецепт.

Како уз захтев није приложен доказ да се подносилац истог изненада нашао у тешкој материјалној ситуацији, коју не може сам да превазиђе, то нису испуњени услови за признавање права на једнократну новчану помоћ.

Наиме, одредбама члана 41. Одлуке о социјалној заштити ( Службени гласник града Врања бр. 44/2016) прописано је да право на једнократну новчану помоћ има појединац и породица који се изненада или тренутно нађу у изузетно тешкој ситуацији коју не могу самостално да превазиђу.

Из наведених разлога, а имајући у обзир одредбе Одлуке о социјалној заштити (Службени гласник града Врања број 44/16), Градско веће града Врања је одлучило као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Нишу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА**

**Број: 06-208/8/2019-04 , дана 15.11.2019. године**

**Председник Градског већа  
др Слободан Миленковић**

На основу члана 167. став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр.18/2016 и 95/18), члана 46 став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС бр. 129/07, 83/2014, 101/16 и 47/18), члана 54 Одлуке о социјалној заштити, (Службени гласник града Врања бр. 44/2016), члана 6. става 1 тачка 5 и члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), у предмету по жалби Пауновић Василија, из Врања, улица Дечанска 21, ијављене на Решење Центра за социјални рад број 55333-4034/2019 од 09.08.2019. године, Градско веће града Врања, на седници одржаној 15.11.2019. године, донело је:

### **Р е ш е њ е**

**Поништава се** Решење Центра за социјални рад града Врања бр. 55333-4034/2019 од 09.08.2019. године и предмет враћа првостепеном органу **на поновно одлучивање.**

### **О б р а з л о ж е њ е**

Центар за социјални рад града Врања донео је Решење бр. 55333-4034/2019 којим се Пауновић Василију, из Врања, улица Дечанска 21, признаје право на једнократну новчану помоћ у износу од 5.000,00 динара.

На донето Решење, жалбу је изјавио Пауновић Василије, јер сматра да донето решење није у складу са законом, те да је оваквим решењем оштећен као странка у поступку.

Увидом у списе предмета, Градско веће града утврдило је да је приликом доношења оспореног решења дошло до повреде одредаба Закона о општем управном поступку, јер се у списима предмета не налази документација на основу које је овај орган утврдио чињенице релевантне за одлучивање.

Због напред наведеног Градско веће није у могућности да цени законитост оспореног решења, налазећи да је ово решење донето уз битну повреду одредаба Закона о општем управном поступку, јер није правилно и потпуно утврђено чињенично стање.

У поновљеном поступку првостепени орган ће утврдити све чињенице релевантне за одлучивање, узети у обзир наводе из захтева и жалбе, затим здравствено стање подносиоца захтева, односно врсту болести и терапију која је прописана од стране лекара. Након утврђивања свих чињеница орган ће одлучити у овој управној ствари.

Из наведених разлога Градско веће града Врања је одлучило као у

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Нишу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА**

**Број: 06-208/9/2019-04 , дана: 15.11.2019. године**

**ПРЕДСЕДНИК  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
др Слободан Миленковић**

На основу члана 167. став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр:18/2016 и 95/18)), члана 46 став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС бр. 129/07 и 83/2014), члана 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ( Службени гласник 68/19) члана 6. Став 1 тачка 5 и члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), у предмету по приговору Рашић Љиљанке, из Врања, са станом у ул.Др.Ђорђа Тасића бр.21 који је изјављен на Негативне локацијске услове Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања бр. 353-521/2019-08/1 од 09.10.2019.године Градско веће града Врања, са седиштем у улици Краља Милана бр.1, на седници одржаној дана 15.11.2019. године, донело је :

### **Решење**

**Одбија се приговор** Рашић Љиљанке, из Врања, са станом у ул.Др.Ђорђа Тасића бр.21 који је изјављен на Негативне локацијске услове Одељења за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања бр. 353-521/2019-08/1 од 09.10.2019.године.

### **Образложење**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Врања, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, у Врању, решавајући по захтеву, Рашић Љиљанке из **Врања**, са станом у ул.Др.Ђорђа Тасића бр.21., за издавање Локацијских услова за реконструкцију постојећег пословно-производног објекта, приземне спратности, на катастарским парцелама под бр.696/11 и 696/12 КО Суви Дол, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању, поднетог преко пуномоћника дипл.инж.арх.Миленковић Љубише из Врањске Бање, донело је негативне локацијске услове број 353-521/2019-08/1 од 09.10.2019.године којим Рашић Љиљанки из Врања, са станом у ул.Др.Ђорђа Тасића бр.21, није дозвољена реконструкција постојећег пословно-производног објекта, приземне спратности, на катастарским парцелама под бр.696/11 и 696/12 КО Суви Дол, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 5 у Врању.

Незадовољна донетим решењем, Рашић Љиљанка преко свог пуномоћника адвоката Стефана Вељковића из Врања, поднела је приговор Градском већу града Врања, у коме истиче да је првостепени орган начинио повреду општег управног поступка, да је чињенично стање непотпуно и погрешно утврђено, па је самим тим дошло до погрешне примене материјалног права.Истиче да је ово исто одељење најпре озаконоило радове на изградњи пословног објекта на кп.бр.696/12 и 696/11 КО Суви дол, а сада се не дозвољава покривање објекта. Наводи се даље у жалби да је објекат озакоњен, да решење о озакоњењу има снагу дозвоел за изградњу, да се објекат третира као постојећи, да се коефицијенти задржавају и не повећавају се. Додаје да се кроз озакоњење у том делу града усваја постојање пута, те истиче да је неспорно да пут правно не постоји,али у фактичком стању постоји,али је проблем што пут није преузет од власника већ се у катастру води као приватна својина. Предлаже да Градско веће преиначи побијано решење тако што ће дозволити реконструкцију постојећег пословно-производног објекта.

Увидом у списе предмета утврђено је да је Рашић Љиљанка из Врања, са станом у ул.Др.Ђорђа Тасића бр.21, поднела преко овлашћеног пуномоћника, дипл.инж.арх.Миленковић Љубише из Врањске Бање, захтев за издавање локацијских услова за реконструкцију постојећег пословно-производног објекта, приземне спратности, на катастарским парцелама под бр.696/11 и 696/12 КО Суви Дол, у оквиру Плана

Генералне регулације Зоне 5 у Врању, те да је након спроведеног поступка првостепени орган донео Решење којим су издати негативни локацијски услови.

Испитајући побијено решење, Градско веће је утврдило да су катастарске парцеле под број 696/11 и 696/12 КО Суви Дол у Врању обухваћене Планом генералне регулације Зоне 5 у Врању који је усвојен на седници Скупштине Града Врања дана 20.02.2013.год. под бр.35-25/2013-13 („Службени гласник Града Врања“ бр.4/2013 и 6/2013), те да ове парцеле с обзиром да не излазе на јавну, а ни на планирану јавну површину оне као такве не испуњавају услове за предметни захтев.

Одредбама члана 2 став 1 тачка 20 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), прописано је да грађевинска парцела представља део грађевинског земљишта са приступом јавном површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу која се дефинише координатама преломних тачака у државној пројекцији. У том смислу исправно је поступио првостепени орган када је утврдио да предметне парцеле не испуњавају услов за предметни захтев.

Обзиром да је чланом 57 став 2 важећег Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС” бр.72/09, 81/2009 испр., 64/2010 одлука УС 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), предвиђено да се Локацијски услови издају на основу плана генералне регулације, за делове територије за које није предвиђена израда плана детаљне регулације, а на основу Плана генералне регулације Зоне 5 у Врању („Службени гласник Града Врања“ бр.4/2013 и 6/2013), правилно је првостепени орган констатовао да се предметне парцеле налазе на делу плана који треба даље да се разрађује кроз План детаљне Регулације.

У току поступка правилно је првостепени орган утврдио да се поменуте парцеле налазе у **зони становања са малом привредом** где се примењују следећи коефицијенти за ову врсту објеката:

- минимална површина парцеле за је **500м<sup>2</sup>**;
- индекс искоришћености парцеле је до **60%**;
- индекс изграђености парцеле је до **2,1**;
- максимална спратност објекта може бити до **П+2**;
- максимална висина објекта је до **15,0м**;
- минимално растојање грађевинске линије објекта од регулационе линије парцеле је **5,0м**;
- минимално растојање објекта од бочних граница парцеле је **3,5м**;
- минимално растојање објекта од бочних суседних објеката је **7,0м**;
- обавезно уређење и организација слободних површина уз минимални проценат озелењених површина на парцели је **20%**.

Првостепени орган је ценио и разматрао достављена документа од овлашћеног пуномоћника. Из доспеле документације орган је увидом у Идејно решење-главну свеску са пројектом архитектуре, под бројем 18/09/019 од септембра 2019.године, урађен од стране Пројектног студија „ASM-inženjering“ из Врањске Бање, са седиштем у насељу Сува Бања бр.10, са главни пројектант дипл.инж.арх.Миленковић Љубишом са лиценцом број 300 7297 04, констатовао да тражени захтев за реконструкцију постојећег објекта није у складу са Планским документом, јер су предметне катастарске парцеле укупне квадратуре 724,00м<sup>2</sup>, и као таква за њих важе следећи параметри за изградњу у складу са Планским документом и то: спратности П+2, индекс изграђености 2,1 и индекс искоришћености 60%. Објекат који је предмет захтева за тражену реконструкцију бруто површине приземља је 449,00м<sup>2</sup>, и као такав у складу са Планом генералне регулације

зоне 5 у Врању („Службени гласник Града Врања“ бр.4/2013 и 6/2013) је премашио коефицијент искоришћености (62%) дат планским документом. Правилно је поступио првостепени орган јер се увидом у приложу документацију може утврдити да је пројектант захтевао реконструкцију постојећег објекта, а цртежима и техничким описом је приказао изградњу нове кровне конструкције на делу објекта који нема изграђен кров, а ни кровну конструкцију, због чега је првостепени орган закључио да одговрни пројектант изградњом нове кровне конструкције на делу објекта који уопште и нема изграђен кров, мења обликовање предметног објекта, а што на основу заузетих урбанистичких параметара није дозвољено.

Како је планским документом прописао да је објекте који су премашили дате урбанистичке параметре, дозвољено је само текуће инвестиционо одржавање. Али не и доградња и надградња, то је првостепени орган правилно одлучио када је одбио захтев из разлога који су наведени у претходном ставу.

Имајући у виду напред наведено, закључује се да је првостепени орган исправно поступио, јер је сходно члану 10. става 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/16 и 120/2017) као надлежни орган увидом у плански документ, односно сепарат утврдио да захтев није у складу са тим документом, одосно сепаратом, па с тим у вези није прибављао документацију од органа надлежног за послове државног премера и катастра, већ је издао локацијске услове у којима је констатовао да није могуће дозволити градњу у складу са поднетим захтевом, уз навођење забране и ограничења садржаних у планском документу, односно сепарату.

Неспорно је да је у поступку који је претходио овом, вођен поступак озакоњења објекта и да је у том поступку објекат озакоњен, али у конкретном случају се не ради о покривању овог објекта, већ је цртежима приказана изградња нове кровне конструкције на делу објекта који уопште нема изграђен кров, чиме се мења обликовање објекта. С обзиром да се у конкретном случају ради о парцели на којој је премашен коефицијент искоришћености, у том случају није дозвољена изградња и надградња, јер је планским документом у том делу предвиђена забрана и ограничење.

На основу напред наведеног не могу се прихватити наводи из жалбе да се објекат третира као постојећи, са постојећим коефицијентима, јер се на основу приложене техничке документације утврђује да се ради о изградњи кровне конструкције, чиме се повећава површина објекта.

Што се тиче навода који се односе на постојање пута, којим се истиче да неспорно да пут правно не постоји, али у фактичком стању постоји, али је проблем што пут није преузет од власника већ се у катастру води као приватна својина, они се не могу прихватити, јер је одредбама Закона о јавним путевима (Службени гласник РС бр. 41/18 и 95/18) у члану 2 ставу 2 тачки 8, дефинисано да је некатегорисани пут – пут који је надлежни орган прогласио некатегорисаним и који је као такав уписан у евиденције о непокретностима и правима над њима, док је истим чланом у тачки 11 дефинисано да је пут у насељу део јавног пута унутар граница насеља пута које су одређене планским документом јединице локалне самоуправе.

Због свега напред наведеног, а имајући у обзир законску регулативу која регулише ову материју, другостепени орган одлучио је као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово решење је коначно и против њега се не може изјавити жалба, већ се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА**  
**Број. 06- 208/10 /2019-04, дана: 15.11.2019. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
**др Слободан Миленковић**

На основу члана 167. став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр:18/2016 и 95/18)), члана 46 став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС бр. 129/07 и 83/2014), члана 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ( Службени гласник 68/19) члана 6. Став 1 тачка 5 и члана 61. Пословника Градског већа града Враћа („Сл. гласник града Враћа, број: 20/2016), у предмету по приговору Младеновић Гордане и Младеновић Драге из Враћа, са станом у ул.Симе Погачаревића бр.36/А, на негативне локацијске услове за реконструкцију крова постојећег стамбено-породичног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.7504/2 КО Враће 1, у ул.Симе Погачаревића, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Враћу, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх. Јовановић Сузанае из Враћа, бр. 353-460/2019-08/1 од 09.09.2019.године Градско веће града Враћа, са седиштем у улици Краља Милана бр.1, на седници одржаној дана 15.11.2019. године, донело је :

### **Решење**

**Одбија се приговор** Младеновић Гордане и Младеновић Драге из Враћа, са станом у ул.Симе Погачаревића бр.36/А, на негативне локацијске услове за реконструкцију крова постојећег стамбено-породичног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.7504/2 КО Враће 1, у ул.Симе Погачаревића, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Враћу, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх. Јовановић Сузанае из Враћа, бр. 353-460/2019-08/1 од 09.09.2019.године

### **Образложење**

Одељење за урбанизам, имовинско-правне послове, комунално стамбене делатности и заштиту животне средине Градске управе Града Враћа, са седиштем у ул.Краља Милана бр.1, у Враћу, решавајући по захтеву, Младеновић Гордане и Младеновић Драге из Враћа, са станом у ул.Симе Погачаревића бр.36/А, за издавање локацијских услова за реконструкцију крова постојећег стамбено-породичног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.7504/2 КО Враће 1, у ул.Симе Погачаревића, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Враћу, поднетог преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх. Јовановић Сузанае из Враћа, **донело је Решење** бр. 353-460/2019-08/1 од 09.09.2019.године којим подносиоцима заахтева није дозвољена реконструкција постојећег пословно-производног објекта, стамбено-породичног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.7504/2 КО Враће 1, у ул.Симе Погачаревића, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1

Против наведеног решења изјављен је приговор Градском већу града Враћа, у коме истиче да је постојећа парцела мала, да би они иградњом крова добили две собе у оквиру таванског простора, те да би од тога било користи и за Град Враће у смислу плаћања доприноса за градско грађевинско земљиште и пореза. Сматра да за поједина подручја на територији града Враћа не важе иста правила грађења.

Увидом у списе предмета утврђено је да је Младеновић Гордана и Младеновић Драга (из Враћа, са станом у ул.Симе Погачаревића бр.36/А, поднеле су преко овлашћеног пуномоћника дипл.инж.арх. Јовановић Сузанае из Враћа, захтев под бројем ROP-VRE-26266-LOC-1/2019, заводног броја 353-460/2019-08/1 дана 03.09.2019.год., за издавање локацијских услова за реконструкцију крова постојећег стамбено-породичног објекта, приземне спратности, на кат.парц.бр.7504/2 КО Враће 1, у ул.Симе Погачаревића, у оквиру Плана Генералне регулације Зоне 1 у Враћу.

У спроведеном поступку, провстепени орган је утврдио да је катастарска парцела број 7504/2 КО Враће 1 обухваћена Планом генералне регулације Зоне 1 у Враћу који је усвојен на седници Скупштине Града Враћа дана 10.11.2010.год. под бројем 35-41/2010-12 („Службени гласник Града Враћа“ бр.31/2010).

Поменута парцела се налази у зони становања малих густина са појасом пословно-услужног садржаја где се примењују следећи коефицијенти за породичне објекте:

- минимална површина парцеле за слободностојеће објекте је 300м<sup>2</sup>;
- индекс искоришћености парцеле је до 50%;
- индекс изграђености парцеле је до 1,6;
- максимална спратност објекта може бити до П+1+Пк;
- растојање објекта од бочних суседних објеката је 1/2 вишег објекта, али не мања од 4,00м;

На парцели чија је површина до 10% мања од најмање површине утврђене правилима парцелације може се утврдити изградња једног објекта спратности П+1, индекса изграђености 1,0 и индекса искоришћености 50%.

Првостепени орган је ценио и разматрао достављена документа од овлашћеног пуномоћника. Из доспеле документације орган је увидом у Идејно решење-главну свеску под бројем 001-08-19 од августа 2019.године, и Пројекат архитектуре под бројем 001А-08-19 од август 2019.године, урађен од стране Грађевинско, услужно, трговинског предузећа „NOVECO“ из Врања, са главним пројектантом дипл.инж.арх.Јовановић Сузаном са лиценцом број 300 6944 04, констатовао да тражени захтев за реконструкцију крова постојећег стамбено-породичног објекта није у складу са Планским документом.

Наиме, предметна катастарска парцела је квадратуре 115,00м<sup>2</sup>, и као таква за њу важе следећи параметри за изградњу у складу са Планским документом и то: спратности П+1, индекса изграђености 1,0 и индекс искоришћености 50%. Објекат који је предмет захтева за тражену реконструкцију бруто површине приземља је 79,00м<sup>2</sup>, и као такав у складу са Планом генералне регулације зоне 1 у Врању („Службени гласник Града Врања“ бр.31/2010) је премашио коефицијенте искоришћености (68,70%) прописан планским документом. Увидом у приложену документацију пројектант је пројектом захтевао реконструкцију крова постојећег објекта, а цртежима и техничким описом је приказао изградњу нове кровне конструкције на делу објекта који нема изграђен кров, а ни кровну конструкцију. Орган је констатовао да одговрни пројектант изградњом нове кровне конструкције на делу објекта који уопште и нема изграђен кров, мења обликовање предметног објекта, а што на основу заузетих урбанистичких параметара није дозвољено. Планским документом је прописано да за објекте који су премашили дате урбанистичке параметре, дозвољено је само текуће инвестиционо одржавање. Али не и доградња и надградња, то је првостепени орган правилно одлучио када је одбио захтев из разлога који су наведени у претходном ставу.

На основу члана 10. става 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.113/2015, 96/16 и 120/2017) првостепени орган ако надлежни орган увидом у плански документ, односно сепарат утврдио је да захтев није у складу са тим документом, односно сепаратом, неће прибављати документацију од органа надлежног за послове државног премера и катастра, већ ће издати локацијске услове у којима ће констатовати да није могуће дозволити градњу у складу са поднетим захтевом, уз навођење забране и ограничења садржаних у планском документу, односно сепарату. Сходно томе орган је утврдио да су испуњени услови за одлучивање органа као у диспозитиву овог Решења.

Наводи из приговора који се односе на чињеницу да би се након доградње створила корист за Град преко пореза на имовину, не могу утицати на другачије решење ове управне ствари, јер је првостепени орган приликом одлучивања у обавези да се придржава прописа који регулишу ову материју, а у конкретном случају то је План генералне регулације Зоне 1 у Врању који је усвојен на седници Скупштине Града Врања дана 10.11.2010.год. под бројем 35-41/2010-12 („Службени гласник Града Врања“ бр.31/2010).

Имајући у виду законску регулативу, те чињеницу да се не ради о покривању објекта, већ изградњи нове кровне конкструкције чиме се повећава површина објекта, а самим тим и коефицијент искоришћености, првостепени орган је исправно поступио кад аје донео оспорено решење, због чега се приговор одбија као неоснован.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово решење је коначно и против њега се не може изјавити жалба, већ се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА**  
**Број. 06- 208/11 /2019-04, дана: 15.11.2019. године**

**ПРЕДСЕДНИК**  
**ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
**др Слободан Миленковић**

На основу члана 167. став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр.18/2016 и 95/18), члана 46 став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС бр. 129/07 , 83/2014, 101/16 и 47/18), члана 54 Одлуке о социјалној заштити, (Службени гласник града Врања бр. 44/2016), члана 6. става 1 тачка 5 и члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), у предмету по жалби Трајковић Драгице, Врање, Власинска 21, изјављене на Решење Центра за социјални рад број 55333-4497/2019 од 22.08.2019. године, Градско веће града Врања, на седници одржаној 15.11.2019. године, донело је:

### **Р е ш е њ е**

**Одбија се** жалба Трајковић Драгице, Врање, Власинска 21, изјављене на Решење Центра за социјални рад број 55333-4497/2019 од 22.08.2019. године, **као неоснована.**

### **О б р а з л о ж е њ е**

Центар за социјални рад града Врања донео је Решење бр. 55333-4497/2019 којим се одбија захтев Трајковић Драгице, Врање, Власинска 21, за признавање права на једнократну новчану помоћ.

На донето Решење жалбу је благовремено изјавила Трајковић Драгица у којој истиче да је незадовољна донетим решењем, јер она прима минималну пензију, а због болести је приморана да стално купује лекове.

Увидом у списе предмета утврђено је:

- да се Трајковић Драгица, Врање, Власинска 21, захтевом број 55333-4497 обратила Центру за социјални рад града Врања, за одобравање једнократне новчане помоћи ради набавке лекова,
- да је уз захтев доставила фотокопију личне карте, потврду Националне службе за запошљавање, пензиони чек и медицинску документацију.
- да је Центар за социјални рад града Врања донео Решење бр. 55333-4497/2019 којим се Трајковић Драгици, из Врања, ул.Власинска 21, одбија захтев за признавање права на једнократну новчану помоћ.

На основу приложене документације, Градско веће града Врања налази да је провостепени орган поступио исправно када је донео оспорено решење, јер се увидом у достављену документацију може утврдити да подносилац захтева остварује редовно месечно примање по основу пензије. Увидом у медицинску документацију може се утврдити да се одговарајућа терапија налази на листи лекова који се преписују и издају на терет средстава обавезног здравственог осигурања, дакле корисници га не плаћају ако имају преписан рецепт

Како уз захтев није приложен доказ да се подносилац истог изненада нашла у тешкој материјалној ситуацији, коју не може сама да превазиђе, то нису испуњени услови за признавање права на једнократну новчану помоћ.

Наиме, одредбама члана 41. Одлуке о социјалној заштити ( Службени гласник града Врања бр. 44/2016) прописано је да право на једнократну новчану помоћ има појединац и породица који се изненада или тренутно нађу у изузетно тешкој ситуацији коју не могу самостално да превазиђу.

Из наведених разлога, а имајући у обзир одредбе Одлуке о социјалној заштити (Службени гласник града Врања број 44/16), Градско веће града Врања је одлучило као у диспозитиву.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Нишу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА**

**Број: 06-208/12/2019-04 , дана 15.11.2019. године**

**Председник Градског већа  
др Слободан Миленковић**

На основу члана 167. став 2 Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Србије бр.18/2016 и 95/18), члана 46 став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник РС бр. 129/07, 83/2014, 101/16 и 47/18), члана 54 Одлуке о социјалној заштити, (Службени гласник града Врања бр. 44/2016), члана 6. става 1 тачка 5 и члана 61. Пословника Градског већа града Врања („Сл. гласник града Врања, број: 20/2016), у предмету по жалби Јорданов Рајне, из Врања, Суви дол бб, ијављене на Решење Центра за социјални рад број 55333-3859/2019 од 12.08.2019. године, Градско веће града Врања, на седници одржаној 15.11.2019. године, донело је:

### **Р е ш е њ е**

**Поништава се** Решење Центра за социјални рад града Врања бр. 55333-3859/2019 од 15.11.2019. године и предмет враћа првостепеном органу **на поновно одлучивање.**

### **О б р а з л о ж е њ е**

Центар за социјални рад града Врања донео је Решење бр. 55333-3859/2019 којим се Јорданов Рајни, из Врања, Суви дол, признаје право на једнократну новчану помоћ у износу од 10.000,00 динара.

На донето Решење, жалбу је изјавила Јорданов Рајна, јер сматра да донето решење није у складу са законом, те да је оваквим решењем оштећена као странка у поступку. Истиче да није тражила новац за лечење, већ за егзистенцију, да јој одобрена сума новца није довољна ради решавања проблема којих има са кровом на кући у којој живи.

Увидом у списе предмета, Градско веће града утврдило је да је приликом доношења оспореног решења дошло до повреде одредаба Закона о општем управном поступку (Службени гласник града Врања број 18/16 и 95/18), јер се у списима предмета не налази документација на основу које је овај орган утврдио чињенице релевантне за одлучивање.

Због напред наведеног Градско веће није у могућности да цени законитост оспореног решења, налазећи да је ово решење донето уз битну повреду одредаба Закона о општем управном поступку, јер није правилно и потпуно утврдио чињенично стање.

У поновљеном поступку првостепени орган ће утврдити све чињенице релевантне за одлучивање, узети у обзир наводе из захтева и жалбе, затим тренутно стање подносиоца захтева, проблем који има са кровом на згради у којој живи.. Након утврђивања свих чињеница орган ће одлучити у овој управној ствари.

Из наведених разлога Градско веће града Врања је одлучило као у

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:** Ово Решење је коначно и против њега није допуштена жалба али се може покренути управни спор пред Управним судом у Београду - Одељење у Нишу у року од 30 дана од дана пријема Решења.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА**

**Број: 06-208/2019-04 , дана: 15.11.2019. године**

**ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА**  
**др Слободан Миленковић**

На основу члана 19 и 20 Закона о јавној својини (Службени гласник РС број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017), члана 63. став 1. тачка 16. Статута града Врања ( Службени гласник града Врања број 37/18), члана 61 Пословника о раду Градског већа ( Службени гласник града Врања број 20/16), Градско веће града Врања на седници одржаној дана: 15.11.2019. године, донело је:

**Решењ о уступању права коришћења  
стамбеног објекта – Јавној установи „Центар за социјални рад Врање“**

**Члан 1.**

Уступа се Јавној установи Центар за социјални рад право коришћења, стамбеног објекта – који се налази у улици Мирка Сотировића бр.55, на кат. парцели број 3919 КО Врање 1, спратности П, површине 82м<sup>2</sup>, без права отуђења, на неодређено време.

**Члан 2.**

Међусобна права и обавезе између Града Врања и Јавне установе Центар за социјални рад Врање, биће регулисана уговором, који ће у име Града закључити градоначелник.

**Образложење**

Правни основ за доношење овог Решења, садржан је у одредбама Закона о јавној својини (Службени гласник РС број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016 и 113/2017), којима је у члану 19 ставу 1 тачки 3 прописано да су корисници ствари у јавној својини, јавна предузећа, друштва капитала чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина и јединица локалне самоуправе, као и њихова зависна друштва, на основу уговора закљученог, на основу акта надлежног органа, а којим нису пренете у својину тог јавног предузећа, односно друштва.

Одредбама члана 63 става 1 тачке 16. Статута града Врања ( Службени гласник града Врања број 37/18), прописано је да Градско веће одлучује о давању на коришћење ствари у јавној својини Града, осим за непокретности за које је законом или другим прописима другачије одређено.

На основу напред наведене законске регулативе, а имајући у обзир чињеницу да је Јавна установа Центар за социјални рад, установа чији је оснивач Града Врање, те да је поднела захтев за уступање овим Решењем Град Врање уступа на коришћење наведену стамбену јединицу установи Центар за социјални рад Врање.

Ово решење је коначно, и против њега се може покренути управни спор.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ВРАЊА,  
број:06-208/13/2019-04, дана: 15.11.2019.године**

**ПРЕДСЕДНИК ГРАДСКОГ ВЕЋА  
др Слобоадан Миленковић**

,